



**ГРУППА КОМПАНИЙ
«СЕВЕРО-ЗАПАДНАЯ СЛУЖБА БЕЗОПАСНОСТИ»**

195112, г. Санкт-Петербург, Малоохтинский пр. 68
Тел.: (812) 715-33-21, 715-33-31
Тех.поддержка: (812) 715-33-56
<http://службабезопасности.рф>
sale@szsb.spb.ru

РД 009-01-96

СИСТЕМА РУКОВОДЯЩИХ ДОКУМЕНТОВ ПО ПОЖАРНОЙ АВТОМАТИКЕ УСТАНОВКИ ПОЖАРНОЙ АВТОМАТИКИ ПРАВИЛА ТЕХНИЧЕСКОГО СОДЕРЖАНИЯ

Приложение 3

Регламенты работ
по техническому обслуживанию систем пожаротушения, пожарной и
охранно-пожарной сигнализации.

Типовой регламент № 1 технического обслуживания систем водяного (пенного) пожаротушения

Перечень работ	Периодичность обслуживания специализированными организациями
Внешний осмотр составных частей системы (технологической части - трубопроводов, оросителей, обратных клапанов, дозирующих устройств, запорной арматуры, манометров, пневмобака, насосов и т.д.; электротехнической части - шкафов электроуправления, электродвигателей и т.д.), на отсутствие повреждений, коррозии, грязи, течи; прочности креплений, наличие пломб и т.п.	ежемесячно
Контроль давления, уровня воды, рабочего положения запорной арматуры и т.д.	ежемесячно
Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно	то же
Проверка качества пенообразователя (пенораствора) на кратность и стойкость пены	то же
Перемешивание пенораствора	то же
Проверка работоспособности составных частей системы (технологической части, электротехнической части и сигнализационной части)	то же
Профилактические работы	ежеквартально
Проверка работоспособности системы в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах	то же
Промывка трубопроводов и смена воды в системе и резервуарах	ежегодно
Метрологическая проверка КИП	ежегодно
Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления	ежегодно
Измерение сопротивления изоляции электрических цепей	раз в 3 года
Гидравлические и пневматические испытания трубопроводов на герметичность и прочность	раз в 3,5 года
Техническое освидетельствование составных частей системы, работающих под давлением	В соответствии с нормами Госгортехнадзора

Типовой регламент № 2
технического обслуживания систем газового пожаротушения

Перечень работ	Периодичность обслуживания специализированными организациями
Внешний осмотр составных частей системы (технологической части - трубопроводов, оросителей, запорной арматуры, баллонов с огнегасящим веществом и сжатым воздухом, манометров, распределительных устройств и т.д.; Электротехнической части - шкафов электроавтоматики, компрессора и т.д.; сигнализационной части - приемно-контрольных приборов, шлейфа сигнализации, извещателей, оповещателей и т.д.); на отсутствие механических повреждений, грязи, прочности креплений, наличие пломб и т.п.	ежемесячно
Контроль рабочего положения запорной арматуры, давления в побудительной сети и пусковых баллонов и т.д.	то же
Контроль основного и резервного источников питания, проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный	то же
Контроль качества огнегасящего вещества	то же
Проверка работоспособности составных частей системы (технологической части, электротехнической части и сигнализационной части)	то же
Профилактические работы	то же
Проверка работоспособности системы в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах	ежеквартально
Метрологическая проверка КИП	ежегодно
Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления	ежегодно
Измерение сопротивления изоляции электрических цепей	1 раз в три года
Гидравлические и пневматические испытания трубопроводов на герметичность и прочность	1 раз в 3,5 года
Техническое освидетельствование составных частей системы, работающих под давлением	в соответствии с нормами Госгортехнадзора

Типовой регламент №3
технического обслуживания систем пожарной сигнализации, систем пожарно-охранной сигнализации

Перечень работ	Периодичность обслуживания специализированными организациями по договору
Внешний осмотр составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, шлейфа сигнализации) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений и т.д.	ежемесячно
Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приемно-контрольном приборе	то же
Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный	то же
Проверка работоспособности составных частей системы (приемно-контрольного прибора, извещателей, оповещателей, измерение параметров шлейфа сигнализации и т.д.)	то же
Профилактические работы	то же
Проверка работоспособности системы	то же
Метрологическая проверка КИП	ежегодно
Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления	ежегодно
Измерение сопротивления изоляции электрических цепей	1 раз в 3 года
Замена аккумуляторных батарей резервных источников питания	1 раз в 5 лет

Типовой регламент № 4
технического обслуживания систем противоподымной защиты зданий и сооружений

Перечень работ	Периодичность обслуживания специализированными организациями по договору 1 вариант
Внешний осмотр составных частей системы (электротехнической части щита дистанционного управления, электропанели этажного клапана щита местного управления, исполнительных устройств, вентиляторов, насосов и т.д.; сигнализационной части - приемно-контрольных приборов, шлейфа сигнализации, извещателей, оповещателей и т.п.) на отсутствие повреждений. Коррозии, грязи, прочности креплений, наличие пломб и т.п.	ежемесячно
Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, световой индикации и т.д.	то же
Контроль основного и резервного источников питания и автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно	то же
Проверка работоспособности составных частей системы (электротехнической части, сигнализационной части)	то же
Проверка работоспособности системы в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах	то же
Метрологическая проверка КИП	ежегодно
Измерения сопротивления защитного и рабочего заземления	то же
Измерение сопротивления изоляции электрических цепей	1 раз в три года
Замена аккумуляторных батарей резервных источников питания	1 раз в 5 лет